

# 湖南信息学院 2022 年专升本工程造价 《合同管理》考试大纲

## 一、专业综合课程考试科目、分值分布及考试时间

本次专业综合考试科目、分值及考试时间见下表

专业综合课程考试科目	分 值 分 布	考试时间
《合同管理》	100 分	100 分钟

## 二、考试要求

本大纲在考核目标中，按照了解、熟悉、掌握三个层次规定其应达到的能力层次要求，三个能力之间是递进等级关系。各能力层次的含义是：

- (1) 了解：能知道有关的名词、概念、知识的意义，并能正确认识和表述；
- (2) 熟悉：在了解的基础上，能全面把握基本概念、基本原理、基本方法，能掌握有关概念、原理、方法的区别与联系；
- (3) 掌握：在熟悉的基础上，能运用基本概念、基本原理、基本方法分析和解决有关的理论问题和实际问题。

## 三、考试范围及参考书目

### 参考书目：

《工程招投标与合同管理》，佟万泉、宁波主编，武汉大学出版社。

### (一) 建设工程招投标概述

1. 了解：建设工程招标代理概念和权利义务；
2. 熟悉：建设工程招投标类别和特点，招标范围和规模标准；
3. 掌握：建设工程承发包模式类型，建设工程招标方式。

### (二) 建设工程招标

1. 了解：建设工程招标准备阶段的主要工作内容，招标策划的工作及作用；
2. 熟悉：建设工程施工公开招标程序；
3. 掌握：建设工程施工招标文件的组成、招标文件的内容。

### (三) 建设工程投标

1. 了解：建设工程投标基本程序；
2. 熟悉：建设工程投标决策的主要影响因素；投标策略、技巧；投标报价的编制依据、方法；

3.掌握：建设工程投标文件组成、编制步骤、注意事项及递交环节的内容。

#### （四）建设工程评标、定标、签订合同与招投标法律责任

- 1.了解：商谈、决标；
- 2.熟悉：开标程序、评标工程程序与内容；
- 3.掌握：评标重要原则、评标方法、废标。

#### （五）建设工程合同

- 1.了解：建设工程合同在建筑工程中的作用；
- 2.熟悉：建设工程合同的概念、特征、种类；《建设工程施工合同（示范文本）》的内容；
- 3.掌握：建设施工合同的概念、类型、订立合同条件；建设行政主管部门、发包人、承包人对建设工程施工合同的管理。

#### （六）建设工程索赔

- 1.了解：施工合同管理的特点；
- 2.熟悉：施工合同管理的工作内容；招投标阶段的合同管理；合同实施控制的主要内容；
- 3.掌握：工程索赔概念、原因；施工索赔分类、证据、程序；工期索赔和费用索赔的计算方法。

#### （七）国际建设工程承包合同管理（本章不做重点）

了解：FIDIC 施工合同条件

### 四、考试形式

闭卷、笔试。

### 五、考试题型、题量及分值分布

试 题	题号	题型	题量	合同管理 (分值)
	1	选择题	15	30
	2	判断题	10	10
	3	简答题	2	20
	4	案例分析	2	40
	合计		29	100